

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2011 (1. januar 2011 - 31. december 2011)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2010	Budget 2012
	Regnskab 2011	Budget 2011		
Indtægter:				
Kontingent (55 matrikler)	27.500,00	27.500,00	16.500,00	27.500,00
Renter	31,77	200,00	13,60	0,00
Indtægter i alt	27.531,77	27.700,00	16.513,60	27.500,00
Omkostninger:				
Gebyrer og porto	0,00	25,00	0,00	0,00
Forsikringer	2.704,75	2.400,00	2.574,25	2.800,00
Fællesarealer, ekskl. græsslåning	9.236,25	500,00	0,00	9.000,00
Løn (græsslåning mv.)	0,00	0,00	4.050,00	0,00
Øvrigt, græsslåning	11.812,50	22.500,00	3.370,96	12.500,00
Fester mv.	490,20	500,00	0,00	500,00
Generalforsamlinger	1.853,58	1.500,00	1.712,18	2.000,00
Bestyrelsesmøder	200,00	800,00	400,00	800,00
Diverse (fx gaver)	57,00	250,00	57,00	100,00
Omkostninger i alt	26.354,28	28.475,00	12.164,39	27.700,00
Årets resultat (- = underskud)	1.177,49	-775,00	4.349,21	-200,00
Resultatdisponering:				
Henlagt til græsslåmaskine	-8.000,00	0,00	0,00	0,00
Henlagt til fællesarealer	0,00	0,00	0,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	9.177,49	-775,00	4.349,21	-200,00
Disponeret i alt	1.177,49	-775,00	4.349,21	-200,00

		Balance			
Aktiver		Passiver			
Regnskab 2011	Regnskab 2010	Regnskab 2011	Regnskab 2010		
Bankkonto	52.507,76	54.548,03	Egenkapital		
Tilgodehavender	2.100,00	600,00	Saldo 1. januar	42.990,27	38.641,06
Aktiver i alt	54.607,76	55.148,03	Overført af årets resultat	9.177,49	4.349,21
			Saldo 31. december	52.167,76	42.990,27
			Henlæggelser		
			Græsslåmaskine:		
			Saldo 1. januar	8.000,00	8.000,00
			Overført af årets resultat	-8.000,00	0,00
			Saldo 31. december	0,00	8.000,00
			Fællesarealer:		
			Saldo 1. januar	0,00	0,00
			Overført af årets resultat	0,00	0,00
			Saldo 31. december	0,00	0,00
			Henlæggelser i alt	0,00	8.000,00
			Gæld	2.440,00	4.157,76
			Passiver i alt	54.607,76	55.148,03

Godkendt af bestyrelsen den 26. januar 2012:
Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen den 12. marts 2012.

Anders Prosberg John Hammerskov
(formand) (kasserer)

Jesper Stenbæk Jens Nørgaard
(næstformand)

Karen Elisabeth Lundbæk

Revisorernes påtegning:

Vi har revideret regnskabet for 2011 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.

Jytte Frenning

Birgit Hansen

Regnskab for året 2011 (1. januar 2011 - 31. december 2011)

Noter mv.:

Anvendt regnskabspraksis

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til opstillingen pr. 31. december 2010.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i de år de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (fx forsikringer, køb af græsslåmaskine og legeredskaber) dog som udgangspunkt i det år den betales. Begrundelsen for at omkostningsføre anskaffelser (fx legeredskaber) i anskaffelsesåret er, at de stilles gratis til rådighed for brugerne, og Birkager derfor ikke får indtægter herfra.

Øvrige noter

Henlæggelser til græsslåmaskine:

Der foretages ikke yderligere hensættelse til græsslåmaskine, da arbejdet er udbudt til entreprenør

Henlæggelser til fællesarealer:

Der foretages ikke henlæggelser til fællesarealer

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst overfor kassereren, følgende pr. 31. december 2011: En græsslåmaskine, en kantkost, en buskrydder, et skur, plankeværker, legeredskaber mv. på legepladsen samt fællesarealerne. Den offentlige vurdering af fællesarealerne er 0 kr. pr. 1. oktober 2011.

Ifølge tinglysningen ejes vejene af grundejerforeningen, men kommunen har reelt overtaget vejene. Ifølge lovgivningen skal vejene derfor ommatrikuleres til kommunen. Bestyrelsen har derfor i sommeren 2005 skrevet til kommunen og anmodet kommunen om at rette ejerskabet. Spørgsmålet er ikke endeligt afklaret. Læs mere på www.birkager.dk.

Forslag til kontingent

Kontingentet foreslås uændret 500 kr. i 2012.

--- o000o ---