

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2012 (1. januar 2012 - 31. december 2012)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2011	Budget 2013
	Regnskab 2012	Budget 2012		
Indtægter:				
Kontingent (55 matrikler)	27.500,00	27.500,00	27.500,00	27.500,00
Renter	9,06	0,00	31,77	0,00
Indtægter i alt	27.509,06	27.500,00	27.531,77	27.500,00
Omkostninger:				
Gebyrer og porto	0,00	0,00	0,00	0,00
Forsikringer	2.745,00	2.800,00	2.704,75	2.800,00
Fællesarealer, ekskl. græsslåning	7.781,25	9.000,00	9.236,25	9.000,00
Løn (græsslåning mv.)	0,00	0,00	0,00	0,00
Øvrigt, græsslåning	12.343,75	12.500,00	11.812,50	12.500,00
Fester mv.	0,00	500,00	490,20	500,00
Generalforsamlinger	1.643,21	2.000,00	1.853,58	2.000,00
Bestyrelsesmøder	800,00	800,00	200,00	800,00
Diverse (fx gaver)	482,00	100,00	57,00	100,00
Omkostninger i alt	25.795,21	27.700,00	26.354,28	27.700,00
Årets resultat (- = underskud)	1.713,85	-200,00	1.177,49	-200,00
Resultatdisponering:				
Henlagt til græsslåmaskine	0,00	0,00	-8.000,00	0,00
Henlagt til fællesarealer	0,00	0,00	0,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	1.713,85	-200,00	9.177,49	-200,00
Disponeret i alt	1.713,85	-200,00	1.177,49	-200,00

Balance					
Aktiver			Passiver		
	Regnskab 2012	Regnskab 2011		Regnskab 2012	Regnskab 2011
Bankkonto	51.981,61	52.507,76	<u>Egenkapital</u>		
			Saldo 1. januar	52.167,76	42.990,27
Tilgodehavender	2.300,00	2.100,00	Overført af årets resultat	1.713,85	9.177,49
			Saldo 31. december	53.881,61	52.167,76
Aktiver i alt	54.281,61	54.607,76	<u>Henlæggelser</u>		
			Græsslåmaskine:		
			Saldo 1. januar	0,00	8.000,00
			Overført af årets resultat	0,00	-8.000,00
			Saldo 31. december	0,00	0,00
Noter mv.: Vend			<u>Fællesarealer:</u>		
			Saldo 1. januar	0,00	0,00
			Overført af årets resultat	0,00	0,00
			Saldo 31. december	0,00	0,00
			Henlæggelser i alt	0,00	0,00
			<u>Gæld</u>	400,00	2.440,00
			Passiver i alt	54.281,61	54.607,76

Godkendt af bestyrelsen den 30. januar 2013:
Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen den 4. marts 2013.

Jens Nørgaard (formand) John Hammerskov (kasserer)

Jesper Stenbæk (næstformand) Jesper Arestrup

Karen Elisabeth Lundbæk

Revisorernes påtegning:

Vi har revideret regnskabet for 2012 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.

Jytte Frenning

Birgit Hansen

Regnskab for året 2012 (1. januar 2012 - 31. december 2012)

Noter mv.:

Anvendt regnskabspraksis

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til opstillingen pr. 31. december 2011.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i de år de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (fx forsikringer, køb af græsslåmaskine og legeredskaber) dog som udgangspunkt i det år den betales. Begrundelsen for at omkostningsføre anskaffelser (fx legeredskaber) i anskaffelsesåret er, at de stilles gratis til rådighed for brugerne, og Birkager derfor ikke får indtægter herfra.

Øvrige noter

Henlæggelser til græsslåmaskine:

Der foretages ikke yderligere hensættelse til græsslåmaskine, da arbejdet er udbudt til entreprenør

Henlæggelser til fællesarealer:

Der foretages ikke henlæggelser til fællesarealer

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst overfor kassereren, følgende pr. 31. december 2012: En græsslåmaskine, en kantkost, en buskrydder, et skur, plankeværker, legeredskaber mv. på legepladsen samt fællesarealerne. Den offentlige vurdering af fællesarealerne er 0 kr. pr. 1. oktober 2012.

Ifølge tinglysningen ejes vejene af grundejerforeningen, men kommunen har reelt overtaget vejene. Ifølge lovgivningen skal vejene derfor ommatrikuleres til kommunen. Bestyrelsen har derfor i sommeren 2005 skrevet til kommunen og anmodet kommunen om at rette ejerskabet. Spørgsmålet er ikke endeligt afklaret. Læs mere på www.birkager.dk.

Forslag til kontingent

Kontingentet foreslås uændret 500 kr. i 2013.

--- o000o ---