

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2020 (1. januar 2020 - 31. december 2020)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2019	Budget 2021
	Regnskab 2020	Budget 2020		
Indtægter:				
Kontingent (55 matrikler)	27.500,00	27.500,00	33.000,00	27.500,00
Renteindtægt	0,00	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt	27.500,00	27.500,00	33.000,00	27.500,00
Omkostninger:				
Gebyrer inkl. negative renter	-200,00	600,00	-250,00	850,00
Forsikringer	3.593,83	3.500,00	3.367,39	3.900,00
Fællesarealer, ekskl. græsslåning	0,00	1.500,00	0,00	10.000,00
Græsslåning mv.	15.812,50	16.000,00	15.812,50	16.000,00
Fester mv.	0,00	1.500,00	0,00	0,00
Generalforsamling	150,98	3.000,00	1.627,42	3.000,00
Bestyrelsesmøder	250,00	1.000,00	750,00	750,00
Diverse (fx domæne)	309,00	400,00	97,00	500,00
Omkostninger i alt	19.916,31	27.500,00	21.404,31	35.000,00
Årets resultat (- = underskud)	7.583,69	0,00	11.595,69	-7.500,00
Resultatdisponering:				
Hensættelse - Legeplads	0,00	0,00	0,00	0,00
Hensættelse - Øvrige formål	0,00	0,00	0,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	7.583,69	0,00	11.595,69	-7.500,00
Resultatdisponering	7.583,69	0,00	11.595,69	-7.500,00

Balance			
Aktiver		Passiver	
Regnskab 2020	Regnskab 2019	Regnskab 2020	Regnskab 2019
Bankkonto	40.774,83	32.491,14	20.895,45
Tilgodehavender	0,00	0,00	11.595,69
Aktiver i alt	40.774,83	32.491,14	32.491,14
Kommentarer findes på næste side.		Egenkapital	
		Primosaldo	32.491,14
		Overført af årets resultat	7.583,69
		Ultimosaldo	40.074,83
		Hensættelse - Legeplads	
		Primosaldo	0,00
		Overført af årets resultat	0,00
		Ultimosaldo	0,00
		Hensættelse - Øvrigt	
		Primosaldo	0,00
		Overført af årets resultat	0,00
		Ultimosaldo	0,00
		Hensættelser i alt	0,00
		Gæld	700,00
		Passiver i alt	40.774,83
			32.491,14

Godkendt af bestyrelsen den 8. marts 2021:	
Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen i 2021.	
Marianne Polk (Formand)	Jens Nørgaard (Kasserer)
Pia Eg Andersen (Næstformand)	Leif Puggaard
Vivi Brammer	

Revisorernes påtegning:	
Vi har revideret regnskabet for 2020 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.	
Jytte Frenning	Birgit Hansen

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2020 (1. januar 2020 - 31. december 2020)

Kommentarer

Anvendt regnskabspraksis:

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til seneste regnskab.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i det år, de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (f.eks. forsikringer) dog som udgangspunkt i det år, den betales.

Hensættelse til legeplads:

Der foretages pt. ikke hensættelse til legepladsen.

De nuværende legeredskaber blev anskaffet i 2014. Levetiden anslås til 10-15 år.

Hensættelse til øvrige formål:

Der foretages pt. ikke hensættelser til øvrige formål.

Generalforsamling 2020 + 2021

Pga. Covid-19 blev generalforsamlingen 2020 afholdt på legepladsen (uden mad).

Med den nuværende situation udskydes generalforsamlingen 2021 til senere på året.

Fællesarealer, ekskl. græsslåning

I december 2020 havde medlemmer mulighed for at ønske fældning/beskæring af træer mv. på "fingrene".

I budgettet for 2021 forventes der således en udgift til dette.

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst, følgende pr. 31. december 2020:

Efter udmatrikuleringen af vejene til kommunen i foråret 2017 ejer grundejerforeningen fællesarealerne 7bf/7bø/7dl/7dm.

Derudover ejer grundejerforeningen legeredskaberne, et skur, plankeværker og fodboldmål.

Den offentlige vurdering af fællesarealerne er fortsat kr. 0.

Forslag til kontingent:

Kontingentet foreslås i 2021 uændret kr. 500.

--- o000o ---