

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2024 (1. januar 2024 - 31. december 2024)

	Resultatopgørelse		Regnskab 2023	Budget 2025
	Regnskab 2024	Budget 2024		
Indtægter:				
Kontingent (55 matrikler)	27.500,00	27.500,00	27.500,00	33.000,00
Renteindtægt	0,00	0,00	0,00	0,00
Indtægter i alt	27.500,00	27.500,00	27.500,00	33.000,00
Omkostninger:				
Bankgebyrer mv.	53,00	1.200,00	1.096,00	1.000,00
Forsikringer	5.754,01	5.000,00	4.879,66	6.000,00
Fællesarealer, ekskl. græsslåning	4.910,50	5.000,00	17.709,00	5.000,00
Græsslåning mv.	20.250,00	20.250,00	18.000,00	21.250,00
Generalforsamling	986,93	1.500,00	1.151,75	1.500,00
Bestyrelsesmøder	163,75	550,00	351,70	650,00
Diverse (fx domæne)	1.063,00	1.000,00	683,00	1.100,00
Omkostninger i alt	33.181,19	34.500,00	43.871,11	36.500,00
Årets resultat (- = underskud)	-5.681,19	-7.000,00	-16.371,11	-3.500,00
Resultatdisponering:				
Hensættelse - Legeplads	0,00	0,00	-10.000,00	0,00
Hensættelse - Øvrige formål	0,00	0,00	-10.000,00	0,00
Overføres til/fra egenkapitalen	-5.681,19	-7.000,00	3.628,89	-3.500,00
Resultatdisponering	-5.681,19	-7.000,00	-16.371,11	-3.500,00

Balance

	Aktiver		Passiver	
	Regnskab 2024	Regnskab 2023	Regnskab 2024	Regnskab 2023
Bankkonto	28.812,35	33.793,54	<u>Egenkapital</u>	
Tilgodehavender	0,00	0,00	Primosaldo	33.593,54
Aktiver i alt	28.812,35	33.793,54	Overført af årets resultat	-5.681,19
			Ultimosaldo	27.912,35
			<u>Hensættelse - Legeplads</u>	
			Primosaldo	0,00
			Overført af årets resultat	0,00
			Ultimosaldo	0,00
			<u>Hensættelse - Øvrigt</u>	
			Primosaldo	0,00
			Overført af årets resultat	0,00
			Ultimosaldo	0,00
			Hensættelser i alt	0,00
			<u>Gæld</u>	
			900,00	200,00
			Passiver i alt	33.793,54

Godkendt af bestyrelsen den 5. februar 2025:

Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen i 2025.

Marianne Polk
(Formand)

Jens Nørgaard
(Kasserer)

Vivi Brammer
(Næstformand)

Lizzie Birgit Larsen

Luciana Behrendsen

Revisorernes påtegning:

Vi har revideret regnskabet for 2024 uden anledning til væsentlige bemærkninger. Regnskabet indstilles godkendt på generalforsamlingen.

Jytte Frenning

Birgit Hansen

Grundejerforeningen Birkager

Regnskab for året 2024 (1. januar 2024 - 31. december 2024)

Kommentarer

Anvendt regnskabspraksis:

Opstillingen af regnskabet er ikke ændret i forhold til seneste regnskab.

Indtægter og omkostninger medtages uanset betalingstidspunktet i det år, de vedrører. Såfremt en omkostning vedrører en periode, der strækker sig over årsskiftet, medtages omkostningen (f.eks. forsikringer) dog som udgangspunkt i det år, den betales.

Hensættelse til legeplads:

Der foretages normalt ikke hensættelser til legepladsen.

De nuværende legeredskaber blev anskaffet i 2014. Levetiden anslås til 10-15 år.

Hensættelse til øvrige formål:

Der foretages normalt ikke hensættelser til øvrige formål.

Fællesarealer, ekskl. græsslåning

Tidligere hensættelser er tilbageført i forbindelse med udførsel af arbejdet.

Aktiver der ikke fremgår af balancen:

Grundejerforeningen ejer ifølge regnskaberne, og hvad der tidligere er oplyst, følgende pr. 31. december 2024:

Efter udmatrikuleringen af vejene til kommunen i foråret 2017 ejer grundejerforeningen fællesarealerne 7bf/7bø/7dl/7dm.

Derudover ejer grundejerforeningen legeredskaberne, et skur, plankeværker og fodboldmål.

Den offentlige vurdering af fællesarealerne er fortsat kr. 0.

Forslag til kontingent:

Kontingentet foreslås i 2025 ændret fra kr. 500 til kr. 600.

--- o000o ---